



Услуги АО «Сервис-Реестр» при условном депонировании ценных бумаг (эскроу)

Новый механизм для безопасных расчетов
по сделкам купли-продажи бездокументарных ценных бумаг



Договор условного депонирования (эскроу)

Глава 47.1 Гражданского кодекса Российской Федерации

По договору условного депонирования (эскроу) депонент обязуется передать на депонирование эскроу-агенту имущество в целях исполнения обязательства депонента по его передаче другому лицу, в пользу которого осуществляется депонирование имущества (бенефициару), а эскроу-агент обязуется обеспечить сохранность этого имущества и передать его бенефициару при возникновении указанных в договоре оснований.

Договор эскроу заключается:

между тремя сторонами

в простой письменной форме

на срок не более 5 лет

приобретателем ценных бумаг (эскроу-бенефициаром)

продавцом ценных бумаг (эскроу-депонентом)

регистратором (эскроу-агентом)

Таким образом, под условным депонированием (эскроу) понимается такой способ исполнения обязательства, когда имущество передается через третье лицо, эскроу-агента, пользующееся доверием как депонента, так и бенефициара.

Схема договора эскроу



УСЛУГИ РЕГИСТРАТОРА

ОТКРЫТИЕ И ВЕДЕНИЕ СЧЕТОВ ЭСКРОУ-АГЕНТА

(если эскроу-агентом является третье лицо (не регистратор))

- Ценные бумаги списываются с лицевого счета депонента и зачисляются на лицевой счет третьего лица (эскроу-агента).
- При наступлении предусмотренных договором эскроу оснований ценные бумаги списываются с лицевого счета эскроу-агента и зачисляются на лицевой счет бенефициара
- Стоимость услуг определяется согласно прейскуранту регистратора

УСЛУГИ РЕГИСТРАТОРА КАК ЭСКРОУ-АГЕНТА

- Ценные бумаги блокируются на счете депонента (может быть открыт отдельный счет депонента под сделку)
- При наступлении оснований, указанных в договоре эскроу, регистратор списывает ценные бумаги со счета депонента на счет бенефициара
- Если требуется, регистратор может открыть номинальный счет на свое имя в российском банке для денежных расчетов по сделке и провести «поставку против платежа»
- Стоимость услуг согласовывается сторонами

- Консультирование сторон по вопросам применения договора эскроу при совершении сделок с ценными бумагами
- Подготовка проекта договора эскроу и согласование его существенных условий

ПРЕИМУЩЕСТВА ЭСКРОУ

Применение эскроу снижает риски неисполнения обязательств по передаче имущества/денежных средств за счёт привлечения независимого посредника (эскроу-агента) и реализации принципа неприкосновенности имущества, депонированного по договору эскроу.

Эскроу-агент:

- Участник сделки, независимый от контрагентов
- Является стороной по договору эскроу и несёт ответственность за проведение расчётов в соответствии с условиями этого договора

Принцип неприкосновенности:

- Депонированное имущество обособлено от остального имущества депонента и эскроу-агента;
- Эскроу-агент не вправе пользоваться или распоряжаться депонированным имуществом, если это не предусмотрено договором эскроу;
- Депонент не вправе распоряжаться депонированным имуществом после его передачи эскроу-агенту;
- Не допускается обращение взыскания, арест или принятие обеспечительных в отношении депонированного имущества по долгам эскроу-агента или депонента;
- Внешние и конкурсные управляющие не вправе распоряжаться депонированным имуществом должника-депонента;
- Депонированное имущество не включается в конкурсную массу в течение 6 месяцев с момента введения конкурсного производства



ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИСТРАТОРА АО «СЕРВИС-РЕЕСТР» КАК ЭСКРОУ-АГЕНТА



Регистратор АО «Сервис-Реестр» — добросовестный и надежный участник сделки эскроу:

- Профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий свою деятельность на основании лицензии, выданной Банком России;
- Обеспечивает сохранность ценных бумаг;
- Имеет полис страхования ответственности и собственные средства, которые позволяют гарантировать возмещение ущерба;
- Независимый участник сделки, пользующийся доверием как депонента, так и бенефициара.
- Квалифицированный персонал Регистратора проконсультирует депонента и бенефициара по структурированию расчётов, подготовит договор эскроу, обеспечит сопровождение сделки и анализ соблюдения её условий
- Возможна сделка не только на условиях «поставка ценных бумаг против платежа», но также и на более сложных и нестандартных условиях
- Отсутствует необходимость оформления и предоставления Регистратору документов для проведения операций по лицевым счетам зарегистрированных лиц в реестре.
- При расторжении сделки ценные бумаги остаются у депонента, денежные средства у бенефициара
- Все операции в реестре выполняются Регистратором в рамках заключенного сторонами договора эскроу.